

На основу члана 27. Закона о уређењу простора - пречишћени текст ("Службени гласник Републике Српске", број:84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05 и 9/05), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 29.10.2008. године, д о н и ј е л а ј е

## О Д Л У К У

о плану парцелације и урбанистичко-техничким условима  
за привремену легализацију објеката производног комплекса за прераду дрвета  
и изградњу објекта сушаре у Великом Блашку,  
власништво ДОО"СГ Градња"

### Члан 1.

Доноси се план парцелације и урбанистичко-технички услови за привремену легализацију објеката производног комплекса за прераду дрвета и изградњу објекта сушаре у Великом Блашку, власништво ДОО"СГ Градња" (у даљем тексту: План).  
Простор који је обухваћен Планом дефинисан је у графичком дијелу Плана.

### Члан 2.

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.  
Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Постојеће стање
3. Урбанистичко-технички услови
4. Заштите животне средине
5. Фото документација

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Постојеће стање  | Р=1: 500 |
| 2. Извод из Просторног плана општине Лакташи                  | Р=1: 500 |
| 3. План просторне организације                                | Р=1: 500 |
| 5. План саобраћаја и нивелација                               | Р=1: 500 |
| 6. План инфраструктуре – хидро                                | Р=1: 500 |
| 7. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације | Р=1: 500 |
| 8. План грађевинских и регулационих линија                    | Р=1: 500 |
| 9. План парцелације   | Р=1: 500 |

### Члан 3.

Елаборат Плана, израђен у Урбанистичком заводу РС, а.д. Бањалука у мјесецу септембру 2008. године, саставни је дио ове Одлуке.

Члан 4.

О провођењу ове Одлуке стараће се општински орган управе надлежан за послове просторног уређења.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-151/08  
Датум: 29.10.2008. године  
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић

**Образложење**  
за доношење наведене Одлуке

Инвеститор ДОО"СГ Градња" из Великог Блашка поднио је овом Одјељењу захтјев за привремену легализацију објеката производног комплекса за прераду дрвета и изградњу објекта сушаре, на парцелама означеним са к.ч.бр. 88/1 и 88/2 к.о. Велико Блашко.

Наведени комплекс се налази у катастарској општини Велико Блашко, а обухвата простор око 1,30ха. Предметним парцелама се приступа са локалног пута за Велико Блашко.

Пословни комплекс састоји се од изграђених објеката:

- погона за примарну прераду дрвета са дограђеном надстрешницом;
- погона за производњу елемената од дрвета;
- управне зграде, спратности П+1;
- радничке мензе;
- двије надстрешнице намијењене за складиштење готових производа;
- котловнице са сушаром, парионицом за дрво, силосом за пиљевину и сушаром;
- силоса за отпадно дрво и пиљевину;
- силоса за суху пиљевину, те

планиране изградње:

- сушаре (величине 10x10,0м).

Сви објекти пословно-производног комплекса за прераду дрвета су привремени објекти са роком трајања најдуже до изградње планиране жељезничке пруге, обзиром да се налазе у коридору исте.

Предлаже се Скупштини општине да усвоји Одлуку у наведеном тексту.

ОБРАЂИВАЧ:

Одјељење за просторно уређење

ПРЕДЛАГАЧ:

Начелник општине