

На основу члана 55. Закона о уређењу простора-пречишћени текст ("Службени гласник Републике Српске", број: 84/02, 14/03, 112/06 и 53/07) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05 и 9/05), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 29.10.2008. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о изради измјене дијела "Регулационог плана дијела центра Лакташа - простор између улице Маршала Тита, планираног прикључка на ауто-пут, улице Младена Стојановића до прикључка на улицу Маршала Тита и дио простора испод Јелића-брда"
(локација у близини пословног објекта "Центрум")

Члан 1.

Приступа се изради измјене дијела "Регулационог плана дијела центра Лакташа - простор између улице Маршала Тита, планираног прикључка на ауто-пут, улице Младена Стојановића до прикључка на улицу Маршала Тита и дио простора испод Јелића-брда" (локација у близини пословног објекта "Центрум"), (у даљем тексту: измјена Плана).

Члан 2.

Простор који ће се обухватити измјеном Плана (подручје планирања) приказан је на карти у мјерили 1:1000, која је саставни дио ове Одлуке.

Члан 3.

Временски период за који ће се измјена Плана донијети је период од 2008-2018. године.

Члан 4.

Носиоци припреме измјене Плана су Начелник општине и Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде измјене Плана утврдиће се јавним надметањем.

Члан 5.

Преднацрт измјене Плана припремиће се у року од 60 дана од закључења уговора о изради измјене Плана и испуњења услова који уговором буду одређени.

Нацрт измјене Плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу у трајању од тридесет дана, у просторијама Скупштине општине Лакташи.

Приједлог измјене Плана утврдиће носилац припреме Плана у року од осам дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Уз приједлог измјене Плана носилац припреме ће поднијети Скупштини општине и приједлог одлуке о доношењу измјене Плана, са потребним образложењем.

У образложењу одлуке о доношењу измјене Плана носилац припреме ће дати и податке о примједбама и приједлозима који су у току јавног увида и стручне расправе поднесени на нацрт измјене Плана, те стручно образложење о примједбама и приједлозима који нису могли бити прихваћени.

Члан 6.

Средства за израду измјене Плана обезбиједиће подносилац захтјева.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-153/08

Датум: 29.10.2008. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић

Образложење
за доношење наведене Одлуке

"Регулациони план дијела центра Лакташа - простор између улице Маршала Тита, планираног прикључка на ауто-пут, улице Младена Стојановића до прикључка на улицу Маршала Тита и дио простора испод Јелића-брда" усвојен је на сједници Скупштине општине Лакташи 1987. године.

Простор за који се предлаже измјена дијела Плана налази се у ужем урбаном подручју Лакташа, у близини пословног објекта "Центрум" и обухвата парцеле означене са к.ч.бр. 5/62, 5/63 и 14/31 к.о. Лакташи.

Инвеститор Јокић Драгомир из Лакташа затражио је измјену Плана за предметне парцеле, односно преиспитивање планских рјешења ради усаглашавања стања на терену са просторно-техничким рјешењима и новонасталим потребама.

Комисија за уређење простора је разматрала поменути захтјев и закључила да се предложи Скупштини општине отварање поступка измјене Плана, у складу са важећим прописима.

Границе обухвата су приказане на графичком прилогу Р=1:1000.

Предлаже се Скупштини општине да усвоји Одлуку у наведеном тексту.

ОБРАЂИВАЧ:

Одјелење за просторно уређење

ПРЕДЛАГАЧ:

Начелник општине