

На основу члана 13. и члана 27. Закона о промету непокретности ("Службени гласник СРБиХ", број 38/78,4/89,29/90 и 22/91) и ("Службени гласник Републике Српске" број: 29/94) и члана 32. став 1. алинеја 11. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05 и 4/08), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 23.12.2008. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о куповини земљишта у Трну од Ђумрукчић Садика, Ђумрукчић Дага, Гојков Вилдане, Самарцић Сабире и Хаџиомерспахић Анура

1. ДОЗВОЉАВА СЕ Општини Лакташи куповина земљишта у Трну означеног са к.ч. број 441/15 "Чардак" њива 2. класе у површини 144 м², к.ч. бр. 441/23 "Чардак" некатегорисани пут у површини 263 м², к.ч. бр. 441/29 "Чардак" некатегорисан пут у површини 219 м², 441/54 "Чардак" некатегорисани пут у површини 498 м², к.ч. бр. 441/55 "Чардак" некатегорисани пут у површини од 326 м², к.ч. бр. 443 "Чардак" некатегорисани пут у површини 771 м², к.ч. бр. 449/2 "Чардак" некатегорисани пут у површини 482 м² и к.ч. бр. 449/3 "Чардак" некатегорисани пут у површини од 20 м², све уписане у лист непокретности бр. 386 к.о. Трн и зк. уложак бр. 382 к.о. Трн сувласништво Ђумрукчић Садика са 3/12 сувласничких дијела, Ђумрукчић Дага са 1/8 сувласничких дијела, Гојков Вилдане са 1/8 сувласничких дијела, Самарцић Сабире са 1/8 сувласничких дијела и Хаџиомерспахић Анура са 1/8 сувласничких дијела, у сврху привођења земљишта трајној намјени-иградња саобраћајнице.

2. Некретнине наведене у тачки 1. ове Одлуке купиће се по укупној цијени од 40.845,00 КМ (словима: четрдесетхиљадаосамстотиначетрдесетпет и 00/100 конверибилнихмарака)

3. За извршење ове Одлуке задужује се Одјељење за стамбено-комуналне послове.

4. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-215/08

Датум: 23.12.2008. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић

Образложење

за доношење наведене Одлуке

Ћумрукчић Садик, Ћумрукчић Даг, Гојков Вилдана, Самарџић Сабира и Хациомерспахић Анур су по праву прече куповине понудили општини Лакташи на продају некретнине поближе означен у тачки 1. ове Одлуке. Предметне некретнине представљају приступну саобраћајницу којом се користе мјештани тог дијела Трна. На датој локацији постоји изграђен велики број индивидуалних стамбених објеката, а куповином наведених некретнина створили би се услови за даљу изградњу стамбених објеката, а општина Лакташи би кроз наплату накнаде за уређење грађевинског земљишта повратила средства уложена у куповину истог.

На основу понуда некретнина које власници нуде по праву прече куповине а које се разматрају у овом Одјељењу и процјене вриједности некретнина урађеним од стране Пореске управе РС, Подручне јединице Лакташи, предлажемо да се прихвати понуђена цијена земљишта од 20,00 КМ/м².

У цијену земљишта није урачунат порез на промет.

Предлаже се Скупштини општине усвајање наведене Одлуке.

Обрађивач

Одјељење за стамбено-комуналне послове

Предлагач

Начелник општине