

На основу члана 15. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број 11/95, 18/95 и 51/02) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи, ("Службени гласник општине Лакташи", број 5/05, 9/05 и 4/08), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 23.12.2008. године, д о н и ј е л а ј е

## **О Д Л У К У**

### **о вриједности бода комуналне накнаде**

#### **Члан 1.**

Утврђује се вриједност бода комуналне накнаде у износу од 0,0005 КМ/ м<sup>2</sup> корисне површине мјесечно за објекте до 1.000 м<sup>2</sup> стамбеног, пословног или другог простора , а за објекте преко 1.000 м<sup>2</sup> у износу од 0,0004 КМ/м<sup>2</sup> корисне површине објекта, мјесечно.

Вриједност бода комуналне накнаде из претходног става примјењиваће се од 01.01.2008. године.

#### **Члан 2.**

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о вриједности бода комуналне накнаде ("Службени гласник општине Лакташи", број 8/06).

#### **Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-211/08  
Датум: 23.12.2008. године  
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић

## Образложење

за доношење наведене Одлуке

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у одредби члана 15. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број 11/95, 18/95 и 51/02) којим је регулисано да Скупштина општине прописује обавезу плаћања комуналне накнаде за кориштење објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње.

У складу са чланом 8. Одлуке о комуналној накнади ("Службени гласник општине Лакташи", број 3/01) висина мјесечне комуналне накнаде утврђује се према јединици изграђене корисне површине ( $m^2$ ) стамбеног, пословног или другог простора у зависности од зоне у којој се објекат налази, степена опремљености насеља комуналним објектима и уређајима заједничке комуналне потрошње и планираним обимом и квалитетом услуга и одржавања комуналних објеката и уређаја примјеном формуле:

$КН = КП \times Б \times ВБ$  гдје је

КН= комунална накнада

КП= изграђена корисна површина у  $m^2$

Б = број бодова из табеле I и II (из члана 8. Одлуке о комуналној накнади)

ВБ= вриједност бода у  $КМ/m^2$

Тако нпр. стан површине  $50 m^2$  бодује се

- са 15 бодова за припадност I зоне
- према степену опремљености комуналним објектима за
- асфалт 40 бодова
- тротоар 6 бодова
- јавну расвјету 8 бодова
- зелене површине 7 бодова
- оборинску одводњу 16 бодова

---

Укупно:  $92 \text{ бода} \times 50 m^2 (\text{површина стана}) \times 0,0005 \text{ КМ}/m^2 = 2,30 \text{ КМ}$  .

Годишња комунална накнада износи  $2,30 \times 12 = 27,60 \text{ КМ}$

Одлука о вриједности бода комуналне накнаде доноси се на основу Програма заједничке комуналне потрошње за сваку годину, на основу планираних прихода и расхода.

Раније утврђена вриједност бода комуналне накнаде би могла остварити планиране приходе, тако да за 2007. годину вриједност бода није мијењана.

ОБРАЂИВАЧ

Одјељење за стамбено-комуналне послове

ПРЕДЛАГАЧ

Начелник општине